

嘉義市工務處建管科 使用執照申請需檢附資料

97.08.26

- 【使照審查表】
- 【使照審查記錄表】
- 【工程完竣報告表】
- 【使用執照申請書】 (核對起造人、設計人、監造人、承造人、技師簽章、建照核准面積)
- 【建築物概要表】 (或增建概要表)。
- 【雜項工作物概要表】
- 【地號表】
- 【起造人名冊】 (兩人或兩戶以上)。
- 【相關核准文件】
 - 電信配管查驗(供公眾使用或供人居住之場所)(農舍、車庫、倉庫除外)。
 - 消防會勘合格函(供公眾使用、公有、地下停車)。
 - 公有建築物行動不便者使用設施查核記錄表(公有建築物、含6樓以上住宅)。
 - 防火材料(新工法新材料、出廠證明) 防火門(標檢局商品檢驗標識)。
 - 室內裝修材料證明。
 - 昇降設備、機械式停車位檢查合格證明。
 - 避雷針(20米以上或危險建物3米以上)(新工法新材料、出廠證明)。
 - 公寓大廈管理基金(3戶以上)。
(1,000萬元以下部份)X20/1,000+(超過1,000萬元部份)X15/1,000 (各戶單獨臨計劃道路則免)。
 - 山坡地—水土保持計劃書(完工證明)。
 - 專用污水下水道完工證明。
 - 損鄰事件已解決。
 - 專業公會出具之安全鑑定報告書及結構強度證明文件(應報勘驗而未報)。
 - 各類罰款繳款證明。
 - 變更設計後應核對事項(面積、原核准函條件及圖說)。
- 【委託書】
- 【無越界切結書】 (新建)
- 【門牌證明書】 (兩戶以上附門牌配置圖)
- 【環境清潔證明書】
- 【污水處理設施】 (預鑄—出廠證明書、施工照片、環保署及內政部認可函；
廠鑄—勘驗、無滲漏試驗、技師簽證、照片)。
- 【開工報告書及勘驗報告書】 (1F~屋頂層勘驗單)、(土方回聯及A、B表)。
- 【氯離子檢測】 (最末次勘驗)。
- 【竣工照片】 各項立面、屋突、空地、綠化、防火間隔、私設道路、迴車道、排水溝、污水排放口、電梯、避雷針、無障礙設施、停車空間含車位號碼、防空避難室標示牌。
- 【竣工圖】 (著色、建築師簽章、註明竣工圖)。
 - 現場尺寸
 - 建照核准圖面
 - 配置圖、平面圖、立面圖。
 - 綠化檢討(綜合設計鼓勵、都計內總樓地板面積 1,500m²、新學校機關)。
 - 地面層陽台需檢討 1/8、屋突層不可有陽台)。
 - 住宅一層小於4.2米，2樓以上小於3.6米。
 - 停車位子高低差 20 公分以上需做坡道。
- 【建照執照】 勘驗簽章、竣工日期、核對申請書印章、變更設計說明、其他列管事項。

970826-ok陳湘閔更改