

留学生用アパート 物件概要

名 称：フェルマータ宮の前

所 在 地：広島県尾道市西則末町 2064 番 1

- ・山陽本線尾道駅からバスで 10 分
- ・尾道市立大学からバスで 10 分
- ・宮の前バス停から徒歩 1 分

規 模：21 戸

間 取 り：1K

専有面積：26.86 m²～27.31 m²

家賃（共益費を含む）：50,000 円/月

※共益費に含まれるもの…共有スペース、敷地内ゴミステーションの管理 等

24 時間あんしんサポート：770 円/月

※24 時間安心サポートとは、管理会社が水漏れや鍵の紛失など、

物件に関する問題が起こった時に 24 時間助けに来てくれるものです。

※なお、退去時に清掃費を支払っていただかなければなりません。※参考：価格は変動する場合がありますが、2026 年度の清掃費は約 55,000 円でした。

【室内設備】

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| ● インターネット無料 (Wi-Fi) | ● 机、椅子 |
| ● 洗髪洗面化粧台 | ● ベッド (マットレス無し) |
| ● 24 時間換気システム | ※布団等の寝具は各自で購入する必要があります。 |
| ● エアコン | ● ウォークイン・クローゼット |
| ● IH クッキングヒーター | ● カラーTV 付ドアホン |
| ● 電子レンジ | ● 給湯箇所：浴室・キッチン・洗面所 |
| ● 冷蔵庫 | ● オートロック |
| ● 洗濯機 | |

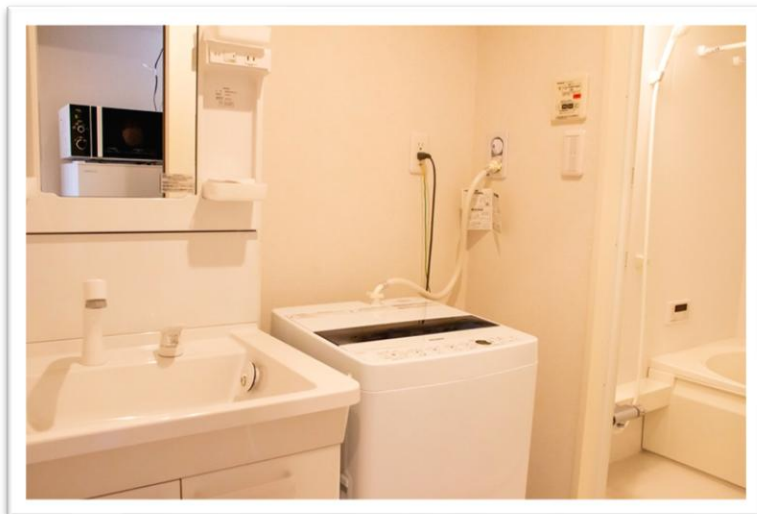
【共有設備】

- 共有玄関オートロック
- 駐輪場 (屋根付き)
- ゴミ集積場 (敷地内)

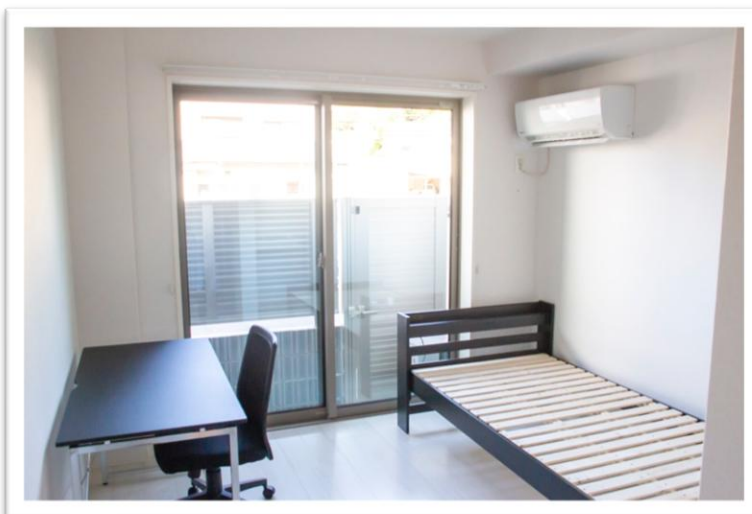
アパートの写真



アパートの外側



洗面台、洗濯機、お風呂



生活スペース