

# 國立嘉義大學 111 學年度第二學期民雄校區宿舍及餐廳改建說明會會議紀錄

時間：中華民國 112 年 4 月 18 日(星期二)12:10 ~ 14:30

地點：民雄校區行政大樓二樓簡報室

主席：唐榮昌學務長

紀錄：曹國樑

出席人員：45 員詳如簽到表

## 壹、致詞：

### 學務長：

1. 民雄校區餐廳原本今年暑假要和蘭潭餐廳一起改建，但因為宿舍整建要向教育部申請補助時，教育部輔導各校申請之單位認為餐廳和宿舍是共同生活圈，若宿舍整建就須將餐廳一同列入規劃中，不可分割，宿舍整建為能獲教育部補助，民雄校區餐廳因此需配合宿舍整建一同施作，就暫無法施工。
2. 民雄校區餐廳也因為建築已老舊，若要施作會先做耐震補強後才會和宿舍公共設施一起施作，所以可能暫緩 1~2 年才實施，但是一舍寢室今年暑假將從 6 人改成 4 人，內部設施完全更新。

### 生輔組長：

1. 一棟房子建成後，我們均希望不要再有打打修修，他需經得起所有自然災害及人為使用，雖然比蘭潭校區餐廳改建來的晚，但我確信在設計理念及學生使用上，一定會更貼近學生生活，所以不用擔心一定會有完工一天。
2. 前陣子有一些建築因缺工、缺料造成停建之不好新聞傳出，這方面風險學校都有防範。一棟房子若使用久了，不是做些更新桌椅、餐桌這些屬外觀換新就好，而是需針對其堅固性做更詳細之評估與檢測，這筆華麗外表更重要，所以也請同學能耐著性子等待完工的一天

## 貳、宿舍、餐廳整建說明：生活輔導組輔導員(如附件)

1. 民雄校區餐廳暫無法施工原因前學務長已說明，從簡報資料可看出民雄校區餐廳和宿舍是緊密靠近，可說是同一個生活圈，因此在整修規劃設計就要去通盤考量，以免空間功能被指出有浪費。
2. 民雄校區餐廳期程分三年完成，是基於耐震安全性及空間活化通盤性考量，同學可能較關心整建期程，宿舍餐廳改建不是未來式而是進行式，一舍寢室改建今年 6 月 19 日施工單位進駐實施，113 年進行一舍及餐廳全棟耐震補強，114 年進行一舍內及餐廳外公共空間整修，115 年進行二舍全棟耐震補強，116 年進行二舍及餐廳整修。
3. 規劃說明如附件，其中寢室空間將走廊鞋櫃移置室內，有同學曾有疑問那室內是否會有味道，有異味，其實已改建完成之蘭潭校區及新建新民校區，都是鞋櫃設計在室內。
4. 住宿費調整說明：
  - (1)民雄一舍整修工程項目包含寢室、廊道、電線及網路線，整修金額共計 3,900 萬元。
  - (2)民雄一舍整修總金額除以床位數 380 床及使用年限 20 年(39,000,000 元/380x20x2=2,566)，原調漲金額為 2,566 元，擬以 2,500 元作為本次民雄一舍住宿費調整金額，即自 112 學年度開始，民雄一舍全新寢室住宿費每學期由 6,000 元調至 8,500 元。
  - (3)學生宿舍寒暑假包月制費用之訂價與學期住宿費有關，民雄一舍每學期住宿費自 112 學年度起自 6,000 元調漲為 8,500 元，調幅約 41.7%，故擬依比例調漲民雄一舍寒暑假一般寢室包月制費用約 4 成，即暑假費用自 2,600 元調漲為 3,600 元，寒假費用自 1,750 元調漲為 2,450 元。
  - (4)若工程延宕致影響住宿生權利時，將退還延宕期之調漲之住宿費。

## 參、綜合座談：

學生議會議員 應歷四甲 關錯鎗

### 提問：

1. 想瞭解 7-11 後面新設機車棚如何規劃，進出動線如何？
2. 機車停車區設置後那些樹都會沒有了？

### 學務長答覆：

1. 初步規劃從校門進來在立欄杆引導入校機車至目前捐血車位置，在現有步棧道開個缺口右轉進入。
2. 若規劃從校門進來後，從現有步棧道右側進來那需打掉現有無種植閒擺之空花園並再從新鋪設道路，如此將再增加費用，若是繞經花園旁進出，那路線騎起來會很怪異，現今所思考的是，尋求如何能在不增加或僅少數增加費用下能完成此規劃。
3. 7-11 後面會多一個機車停車區，是已既定政策，目的在縮減宿舍後擁擠之機車數量，以避免產生噪音及空氣污染，而這也是輔導本校申請之輔導團非常在意，要求改善。
4. 歡迎大家至 7-11 後面預定設置之新設機車停放區現地瞭解環境，現初步規劃是如此，若同學有更好方案或意見歡迎隨時提供。

### 宿舍辦公室答覆：

7-11 後面預定設置之新設機車停放區，不會將現有樹砍掉而是利用 7-11 後面樹至花園間現有空地設置。

### 學生會學權部長 輔諮三甲謝宜芬

#### 提問：

1. 以目前規劃圖，機車動線的設計需再考量，因為會造成交通進出蠻多不便。
2. 7-11 旁機車停放處，地面鋪設需考量樹根和坡度問題，以免機車擺後易傾倒。

### 學務長答覆：

1. 教育部輔導本校申請之輔導團非常在意宿舍後機車太多，不環保，噪音及排放氣影響居住品質，若不改善申請補助將不會通過。
2. 地面鋪設會避開樹根會和蘭潭校區一樣依地面坡度鋪設，機車擺後不會易傾倒，這方面我們會通盤考量。若同學有更好方案或意見歡迎隨時提供。

### 一舍樓長 教育二甲劉騰元

#### 提問：

1. 警衛室旁機車棚周圍有很多波羅蜜樹，若有結果時希望能清除，以免騎機車經過被掉落砸到或掉地面時晚上沒注意壓到而發生摔倒。
2. 宿舍地下室是否有規劃？
3. 宿舍地下室健身器材有損壞或已不能使用是否可更新？
4. 爾後規劃之廚房會加裝抽風機嗎？目前之廚房所產生之油煙味常常充滿整棟宿舍。
5. 寢室燈會更換嗎？目前燈光有些暗。

### 學務長答覆：

1. 警衛室旁機車棚周圍有很多波羅蜜樹會結果實希望能清除，因屬總務處負責會轉知處理。
2. 器材有損壞的可報維修修護，若有經費再考慮更新。
3. 若經費允許是可以，會請建築師考量。

### 宿舍辦公室答覆：

1. 若有到地下室可以在下區之樓梯間可以看見牆壁上有一個黃色標示牌，牌上面寫防空避難室，在法規上是不可做其他用途，所以未列入規劃。
2. 寢室燈會更換成 LED，目前寢室個人有檯燈，若之後大家若仍覺得寢室大燈不夠亮屆時再更換更明亮燈管。

### 應外二甲 盧斐均

提問：請問二舍的人可以去使用一舍的設施嗎？

### 學務長答覆：

若是指現有之公共設施如健身房類那可以，因為規劃是一樓朝開放空間非住宿生亦開放，教育部公共空間規劃亦是鼓勵資源朝共享、共用，但二樓為住宿區，非該舍住宿同學就不能進入。

### 學生會總務部長 應歷四甲胡志興

#### 提問：

宿舍浴室天花板是否管線有作遷動隱藏。

### 學務長答覆：

本次浴室整修建築師已有考量。

102 學年度男舍舍長兼民雄宿管會主委 教育二甲 甘祐鴻

### 提問：

1. 宿舍飲水機是否能提供有供應冰水的飲水機，同學有反應在地下室運動後希有冰水可飲用。
2. 目前寢室內個人用之插座偏少而造成都必須使用延長線，之後規劃是否可增加使用數量，在使用上符合人性化以減少使用延長線。
3. 目前在停放在宿舍後面機車棚之機車，尤其安全帽常易受到風沙、蜈蚣、馬陸等昆蟲侵擾，以致於常會爬進安全帽或車廂內或從機車棚間縫隙掉落至頭頂，造成要騎駛前需花費一段時間清除，建議：(1)針對昆蟲侵擾可否減少機車棚間縫隙(2)針對風沙覆蓋車體現象可否提高旁邊草皮植披覆蓋率。
4. 建議現有球場可以增設圍欄，以避免球滾遠常需跑遠去撿球影響玩興，另司令台後方沿途之水溝可以加蓋水溝蓋，以避免球落入造成球體髒污。

### 宿舍辦公室答覆：

因為學校節能省電政策有規定飲水機更新時不再採購有提供冰水的飲水機，所以宿舍需遵守規定，因此，宿舍飲水機在更新時採購時均不採購有提供冰水的飲水機。

### 學務長答覆：

1. 我們會後會將機車棚問題轉知總務處及球場問題轉知體育室知悉，建請能參酌改善，至於改善蟲問題，因校區周遭都是農田很難避免，必要時會請農學院老師協助解決。
2. 在遵守規定及兼顧同學需求下，若全宿舍都換成有提供冰水的飲水機那是不可能，若只在地下室提供少數幾台，以供運動後同學需求應是無所謂，宿舍辦公室還是再向學校提出申請看看。
3. 寢室內個人用之插座有考量到同學需求而增加，前次說明會均有提到，包含在床上亦增設插座以供同學在床上使用 3C 產品、如手機、床燈或充電，避免同學使用延長線而有用電安全疑慮。

### 應歷三甲 周以康

### 提問：

1. 請問窗戶和紗窗有會更動嗎?
2. 請問二舍若報修是否有問題?

### 宿舍辦公室答覆：

1. 前次舉行之說明會即有說明，此次寢室整修不含窗戶牆面，因為之後會針對牆面做耐震補強措施，需待該工程完工後才會對紗窗關不密等、窗戶漏水問題一併解決，以免現在改善後因以後之施作耐震補強又遭破壞損傷，又需重作形成資源浪費。
2. 若平時有設施故障請同學仍然線上報修，宿舍辦公室自會作評斷，若需花費過大但對日常生活影響尚可忍耐的話，未免改善後因之後施作耐震補強又遭破壞損傷，形成資源浪費，那宿舍辦公室會跟同學說明原因暫緩維修更新，亦屆時請同學能諒解，其餘仍會進行正常維修，二舍整修尚等待，所以設施更新維修就沒有一舍之考量。

### 學務長答覆：

1. 有設施故障請同學仍然線上報修，宿舍辦公室會依輕重緩急、急迫性還是會來做維修，若無立即或時間上比較快速需求，若予以整修後待 1~2 個月又被拆除破壞掉那將會是浪費。
2. 同學在報修上不需考慮太多，仍和平常依樣去報修，至於是否能維修宿舍辦公室會自會判斷，若不能盡行自會跟同學說明原因。

### 肆、主席結語：

在此拜託同學，新生進來時，若有人質疑為何蘭潭餐廳很新，民雄餐廳卻沒有，那是因為民雄餐廳要配合教育部要求，宿舍需將民雄餐廳納入一起共同規劃及整修，所以蘭潭餐廳暑假整修而民雄餐廳需延期整修。

散會(下午 3 時 20 分)