

高雄市學生賃居處所防火安全注意事項

一、防火避難逃生檢視

- (一) 隔間裝潢是否為防火材質或易燃物。
- (二) 房屋內部走道是否過於狹小影響進出。
- (三) 逃生避難通道或安全梯是否暢通。
- (四) 建築物有無兩個以上不同方向的出口。
- (五) 安全門是否上鎖無法打開。
- (六) 防火間隔是否暢通，有無置放雜物。
- (七) 裝設鐵窗有無開口，鐵窗鎖頭是否有鑰匙，或是生鏽無法打開影響逃生。
- (八) 自己房間的逃生路線是否清楚。
- (九) 應備有手電筒及確知其位置。

二、用電、用火（瓦斯）安全檢視

- (一) 房屋內部電線配備是否過於老舊。
- (二) 插座或總開關旁是否有燻黑痕跡。
- (三) 插座上是否插滿延長線。
- (四) 總開關內之電線是否雜亂、電線是否裸露、接觸不良等現象。
- (五) 桶裝瓦斯或天然瓦斯，其管線接縫是否老舊、生鏽、破損，是否曾發生漏氣現象。
- (六) 熱水器或桶裝瓦斯存放的位置是否位於室外，是否陰涼通風。（若瓦斯熱水器置於室內且無法改善通風問題，為了安全，建議不要承租。）

三、有設消防安全設備檢視

- (一) 滅火器 出口標示燈 緊急照明燈 火警自動警報設備（住宅用火災警報器） 室內消防栓 安全門 自動撒水設備 緩降機 其他（監視系統、保全、刷卡、裝設防盜設施等）
- (二) 使用滅火器、室內消防栓、緩降機等常識
 - 1、認識滅火器及操作方法（如一般常用乾粉滅火器適用於以下火災）：
 - A 類火災：普通火災（木材、紙張、綿紗、布料、塑膠類等易燃物質）。
 - B 類火災：油類火災（溶劑、油料類、液化瓦斯等石油系列物質）。
 - C 類火災：電器火災。
 - 2、認識室內消防栓（含綜合盤）及其警報、出水操作等。
 - 3、確定緩降機功能及使用方式。

四、防止縱火措施

(一) 良好的門禁管理 (保全或監視系統)，大門常保持關閉，勿堆放雜物，以防縱火。

(二) 賃居處所出入口通道應保持暢通 (機車禁止停放出入口通道)，以防縱火無法逃生。

五、如發現可疑之消防安全疑慮賃居處所，可撥24 小時市民服務專線1999 或119 檢舉。

租屋安全 — 多看多打聽，安全又放心