

農學院農藝學系承租台糖公司土地研商會議紀錄

時間：102年3月11日（星期一）上午9時

地點：學院辦公室

主持人：周世認院長

記錄：呂美娟

出席人員：黃文理主任、劉啟東總務長、莊愷瑋主任（請假）、
吳建平主任、吳子雲簡秘、林永佶秘書

壹、主席報告：

- 一、為本院農藝學系學生實習農場用地一案，台糖公司於3月8日來函徵詢本校農地承租事宜。
- 二、奉校長指示整體規劃由院長推動，農藝學系主辦、動物科學系及農業推廣中心協辦。租金應在合理範圍內，可先向校務基金借支，以10年~20年慢慢攤還為原則。

貳、劉總務長報告：台糖一公頃一年租金報價17萬元，與民間向台糖的承租價差太多，須進一步確認。請教過張金城校友，一般行情價約每公頃一年5萬元

參、吳簡秘：學校承租國有地以公告地價年息百分之5計收租金再打6折，2.93公頃這塊土地，台糖以公告地價每平方公尺200元，計算結果一公頃一年租金為6萬元。

肆、黃主任：（一）台糖16公頃土地已上網公告、2.93公頃這塊地租期於今年6月到期。

（二）2.93公頃提供學生實習用地案，擬提系務會議討論。

伍、吳主任：（一）以學生實習為優先，地一半為學生實習，一半以種植青稞及大豆，輪種方式進行，較可保本。

（二）詢問台糖承辦人租金如何計算及以前租金特例，再請教胡董事長。

陸、林秘書：為表誠意，請教胡董事長談租金時，建議多位適當人選一起去。

柒、決議：

- 一、依照校長指示：以本院學生實習農場用地為目的承租台糖土地。總體規劃由院長推動，農藝學系主辦，動物試驗場、農推中心等協辦，本案提院主管會議通過，呈請校長核定後實施。
- 二、租金依一般行情一公頃每年5萬元打8折即每公頃一年4萬元，將2.93及16公頃兩塊地一起承租，租期10年。
- 三、動物試驗場吳建平主任負責青稞、玉米之銷售。
- 四、於3月11日中午獲得校長同意。由校長帶隊，成員包括周院長世認、劉總務長啟東、黃主任文理、莊主任愷瑋等拜訪台糖胡董事長。

散會：上午10時20分